

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

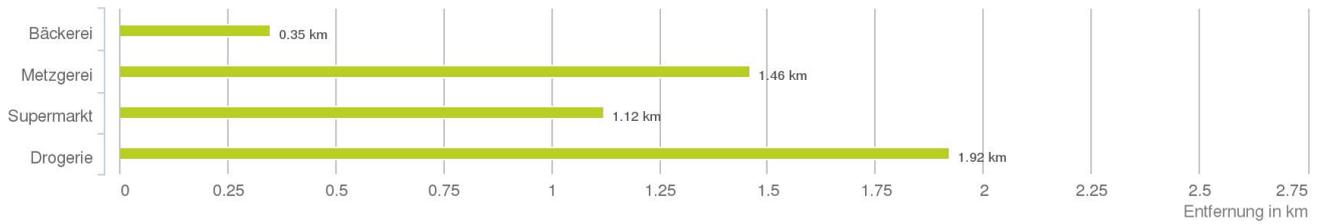
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegene Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



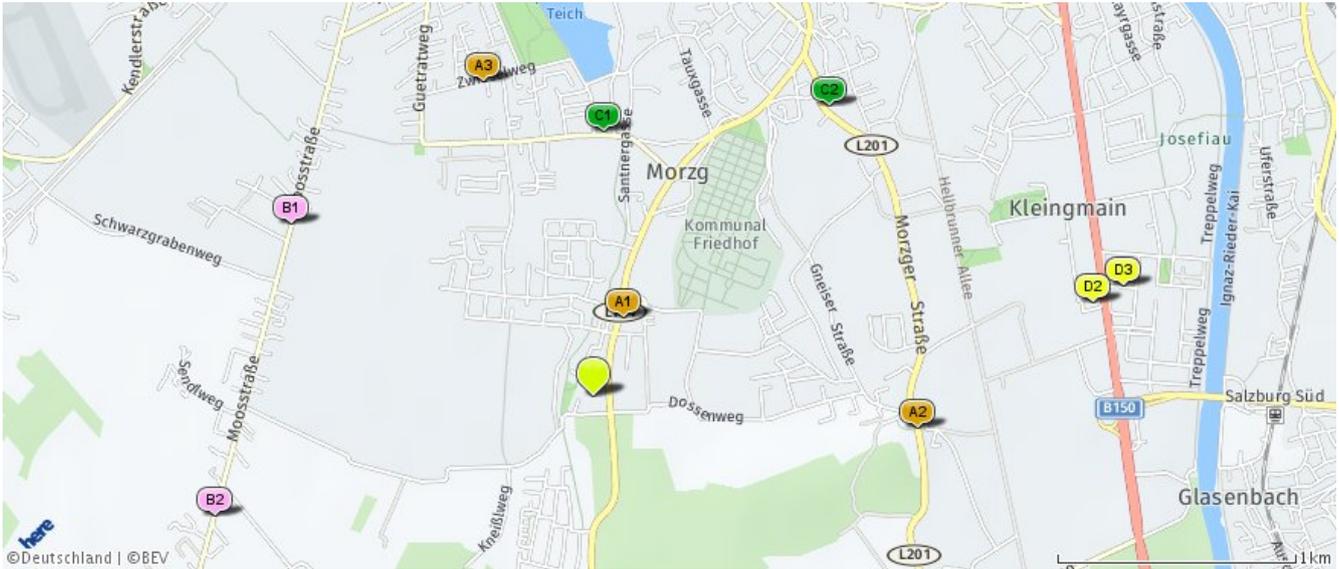
Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- 📍 **Bäckerei-Konditorei J. Ebner GmbH**
Berchtesgadener Straße 37
5020 Salzburg
(0,35 km)
- 📍 **Der Bäcker Ketter GmbH**
Morzger Straße 79
5020 Salzburg
(1,38 km)
- 📍 **Holztrattner Bäckerei GmbH & Co KG**
Zwieselweg 25
5020 Salzburg
(1,41 km)

Metzgerei

- 📍 **Der Mache Salzburg Gourmet GmbH**
Moosstraße 94
5020 Salzburg
(1,46 km)
- 📍 **Haslauer Eduard**
Moosstraße 140
5020 Salzburg
(1,67 km)

Supermarkt

- 📍 **Billa**
G.V.Nissenstraße 6
5020 Salzburg
(1,12 km)
- 📍 **Spar Supermarkt**
Morzgerstrasse 13
5020 Salzburg
(1,59 km)
- Spar Supermarkt**
Nonntaler Hauptstr. 78
5020 Salzburg
(1,87 km)

Drogerie

- dm Markt**
Nonntaler Hauptstraße 55
5020 Salzburg
(1,92 km)
- 📍 **Müller**
Alpenstraße 114-120
5020 Salzburg
(2,14 km)
- 📍 **Bipa**
Alpenstraße 107
5020 Salzburg
(2,29 km)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

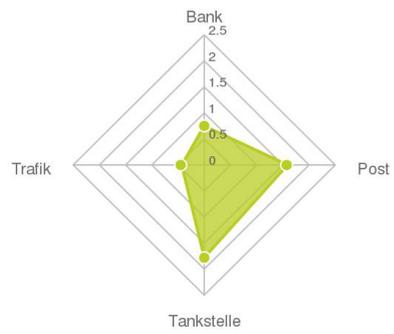
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

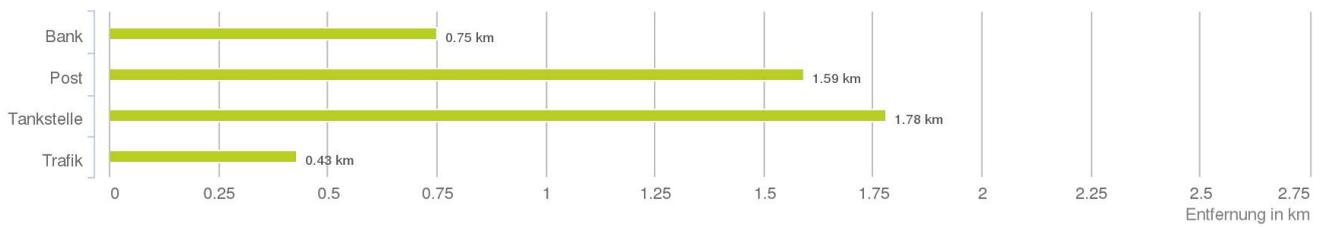
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Volksbank
Berchtesgadner Straße 11
5020 Salzburg
(0,75 km)
- A2** Raiffeisen
Nonntaler Hauptstraße 67
5020 Salzburg
(1,73 km)
- Sparkasse/Erste Bank
Hofhaymerallee 9-11
5020 Salzburg
(1,99 km)

Post

- B1** Postpartner Spar
Morzger Straße 13
5020 Salzburg
(1,59 km)
- B2** Postfiliale/Bawag PSK
Alpenstraße 75
5020 Salzburg
(2,40 km)

Tankstelle

- BP Tankstelle
Nonntaler Hauptstrasse 65
5020 SALZBURG
(1,78 km)
- LM Energy Tankstelle -
Leikermoser ...
Firmianstraße 42
5020 Salzburg
(1,85 km)
- OMV Tankstelle
Nonntaler Hauptstraße 53a
5020 Salzburg
(2,01 km)

Trafik

- D1** Trafik
Berchtesgadner Str. 35A
5020 Salzburg
(0,43 km)
- D2** Trafik
Zwieselweg 25
5020 Salzburg
(1,40 km)
- D3** Trafik
Moos-Strasse 94
5020 Salzburg
(1,49 km)

Herold Business Data ©

Gastronomie und Ausgehen

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

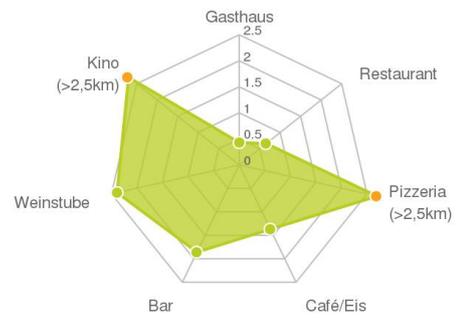
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



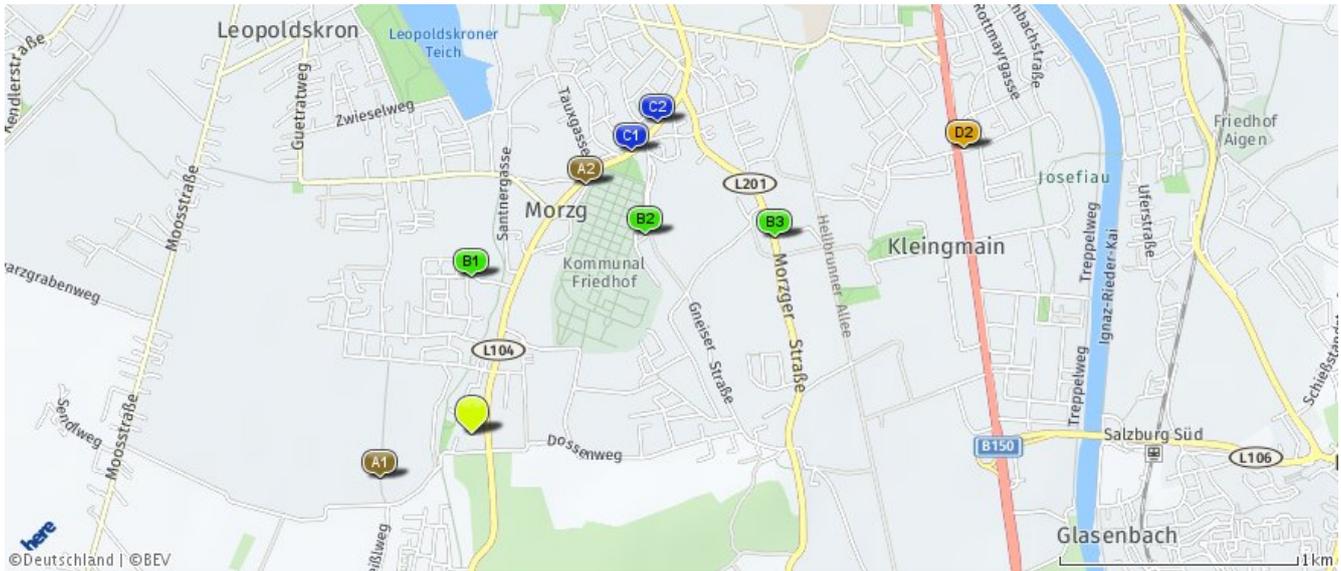
Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



© LAGEPROFI

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Gasthaus

- A1** Sportstüberl Gneis
Sternhofweg 70
5020 Salzburg
(0,43 km)
- A2** Hotel u Gasthof Hölle e.U.
Inh. Püh...
Dr.-Adolf-Altman-Strasse 2
5020 Salzburg
(1,16 km)
- Gasthof Die Pflegerbrücke
Pflegerstraße 53
5020 Salzburg
(1,72 km)

Restaurant

- B1** Gasthaus Eigenherr -
Kroatische Spe...
Josef-von-Eichendorff-Strasse 5
5020 Salzburg
(0,66 km)
- B2** Zum Buberlgut
Gneiser Straße 31
5020 Salzburg
(1,12 km)
- B3** Das Restaurant im
Gwandhaus
Morzger Straße 31
5020 Salzburg
(1,53 km)

Café/Eis

- C1** Wiener Cafe Herbert
Nonntaler Hauptstraße 87
5020 Salzburg
(1,37 km)
- C2** Doll's Vis à Vis
Nonntaler Hauptstraße 108
5020 Salzburg
(1,54 km)
- Der Tortenmacher
Nonntaler Hauptstraße 90
5020 Salzburg
(1,75 km)

Bar/Lokal

- Veranda Bar
Mostwastweg 3
5082 Grödig
(1,86 km)
- D2** Cafe-Bar Heinz
Egger-Lienz-Gasse 32
5020 Salzburg
(2,40 km)

Weinlokal

- Kremslehner GesmbH
Nonntaler Hauptstraße 42a
5020 Salzburg
(2,39 km)

Herold Business Data ©

Ausbildung und Kinderbetreuung

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

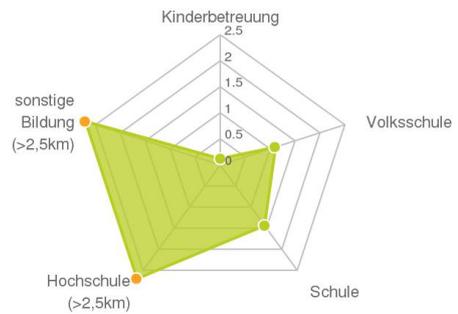
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



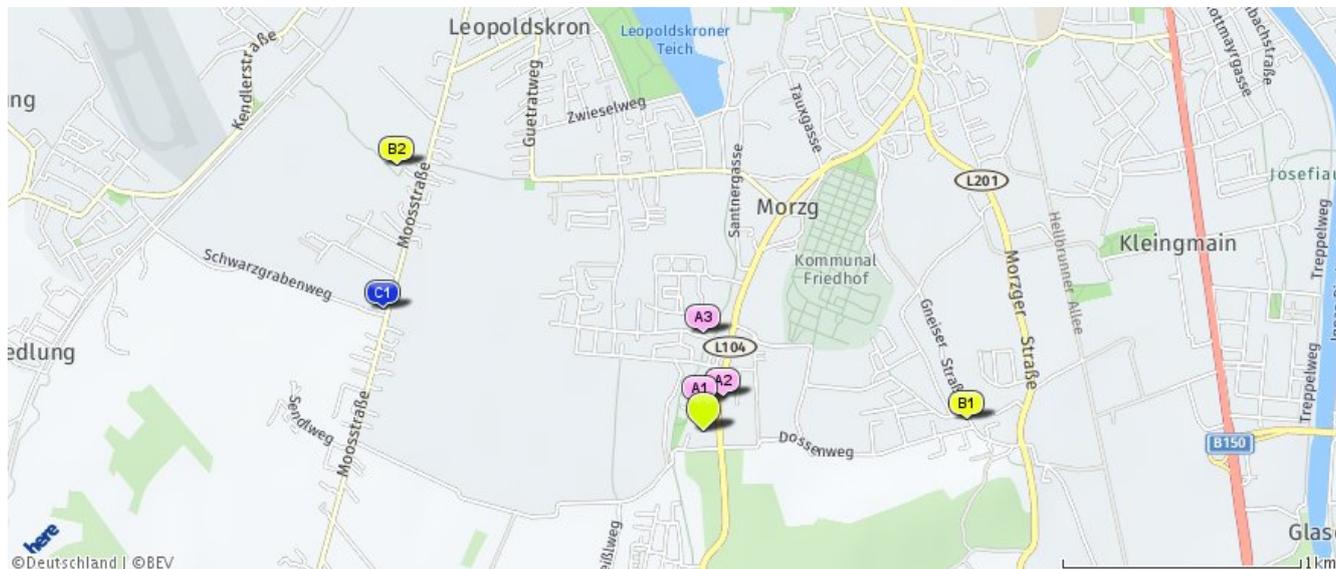
© LAGEPROFI

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Pfarrkindergarten Gneis
Eduard-Macheiner-Straße 4
5020 Salzburg
(0,12 km)
- A2** Krabbelgruppe Gneis
Berchtesgadner Straße 101
5020 Salzburg
(0,17 km)
- A3** Krabbelgruppe Kuschelkiste
Höglwörthweg 10
5020 Salzburg
(0,41 km)

Volksschule

- B1** Volksschule Morzg
Gneiserstrasse 58
5020 Salzburg
(1,11 km)
- B2** Volksschule Leopoldskron-Moos
Moosstrasse 78a
5020 Salzburg
(1,71 km)
- Volksschule Herrnau
Friedensstrasse 13
5020 Salzburg
(2,35 km)

Schule

- C1** American International School GmbH
Moosstraße 106
5020 Salzburg
(1,44 km)
- Neue Praxismittelschule der PÄDAK ...
Erentrudisstrasse 4
5020 Salzburg
(2,32 km)

Herold Business Data ©

Sport und Freizeit

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

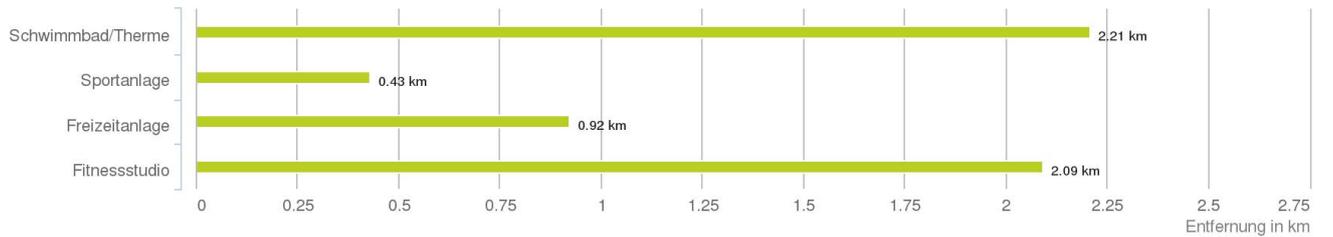
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



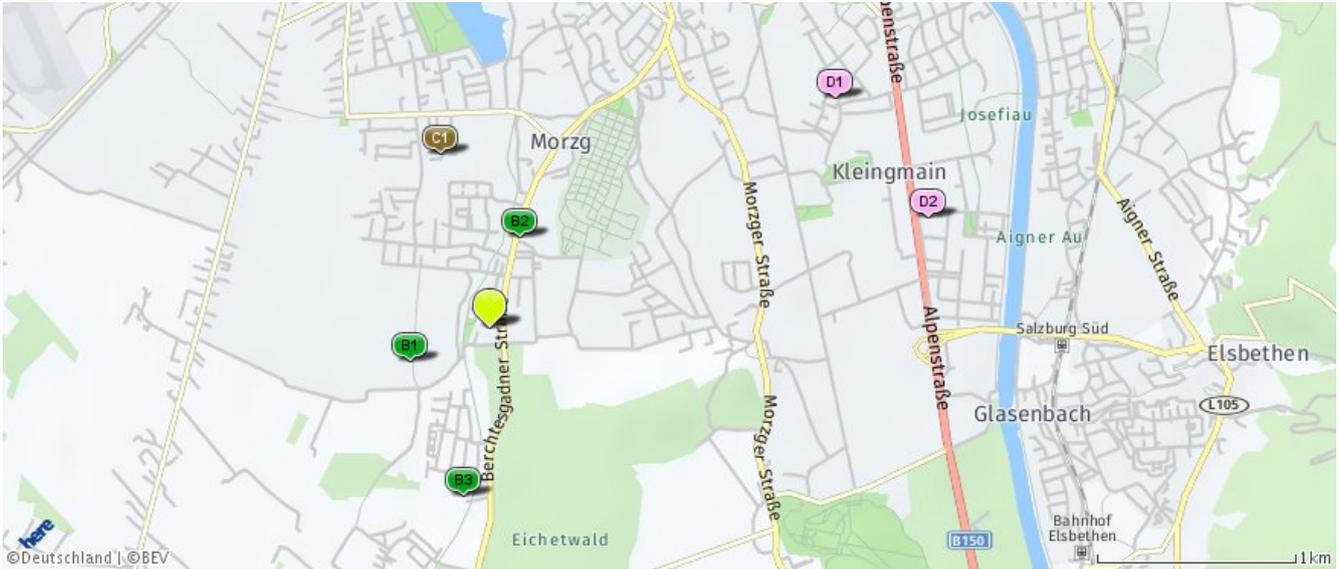
© LAGEPROFI

Sport und Freizeit

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

Freibad Leopoldskron
Leopoldskronstraße 50
5020 Salzburg
(2,21 km)

Sportanlage

- Sportanlage USK Gneis**
Sternhofweg 70
5020 Salzburg
(0,43 km)
- Salzburger Tenniscourts Süd**
Berchtesgadnerstraße 35
5020 Salzburg
(0,49 km)
- Tennisanlage Eichethof Gneis**
Berchtesgadner Straße 200
5020 Salzburg
(0,85 km)

Freizeitanlage

Maier Wolfgang, Dr.
Süßmayerstraße 40
5020 Salzburg
(0,92 km)

Fitnessstudio

- Fitnessstudio**
Eschenbachgasse 4a
5020 Salzburg
(2,09 km)
- Fitnessstudio**
Alpenstraße 95-97
5020 Salzburg
(2,26 km)

Herold Business Data ©

Ärzte

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

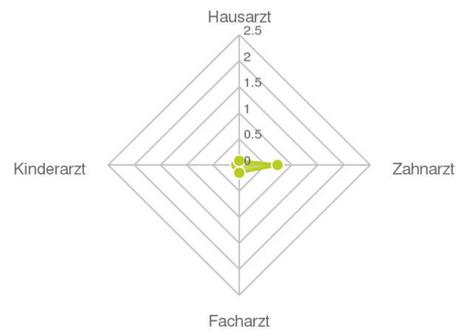
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

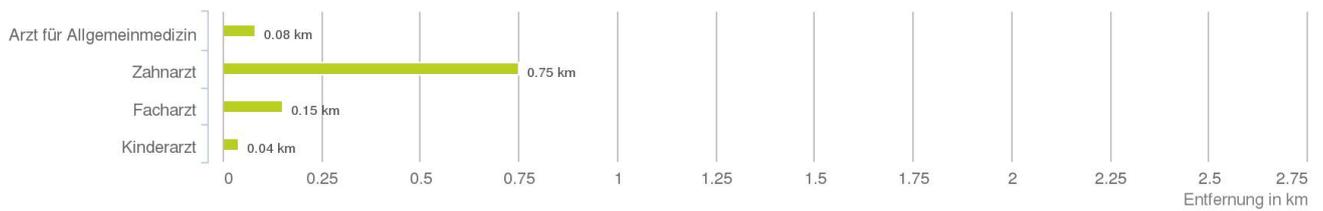
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ärzten [km]



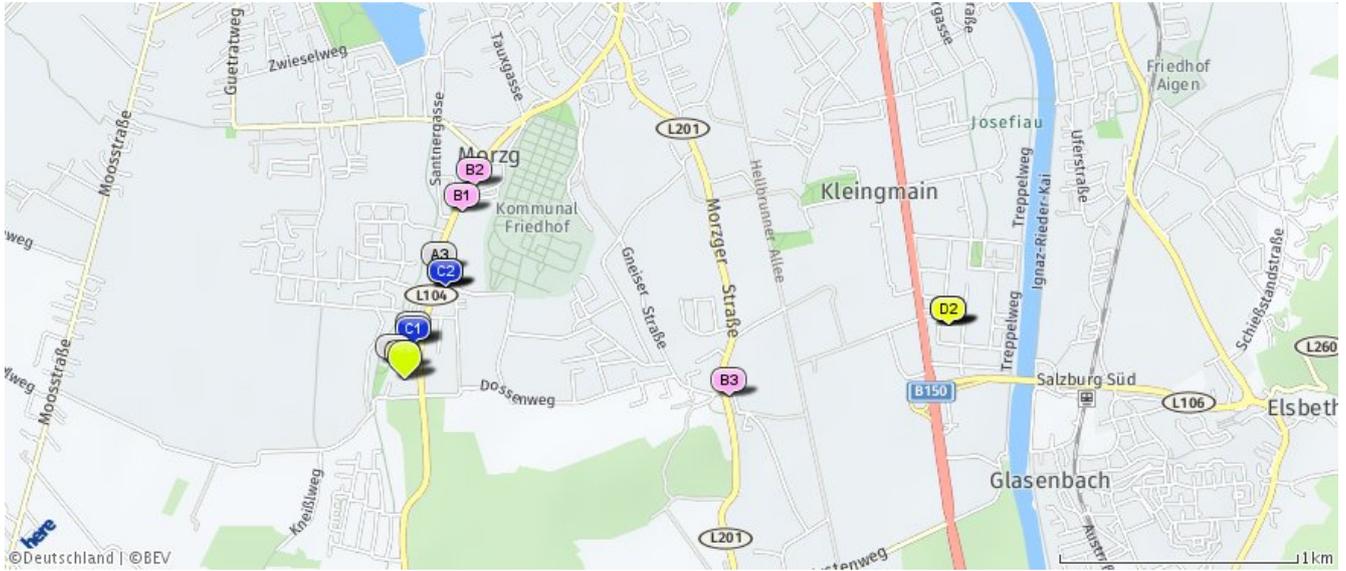
Distanzen zu Ärzten



© LAGEPROFI

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. REHLING, Manuela
Eduard-Macheiner-Straße 11
5020 Salzburg
(0,08 km)
- A2** Dr. JÜLG, Jens-Peter Gregor
Berchtesgadner Straße 66
5020 Salzburg
(0,17 km)
- A3** Dr. JAKOBITSCH, Andrea
Berchtesgadner Straße 35
5020 Salzburg
(0,49 km)

Zahnarzt

- B1** Dr. Ästhetisch-Plastische
MiraMed
Berchtesgadener Straße 11
5020 Salzburg
(0,75 km)
- B2** Dr. Alois Walcher
Dr.-Adolf-Altman-Strasse 30
5020 Salzburg
(0,87 km)
- B3** Dr. Michael Knoll
Morzger Straße 67
5020 Salzburg
(1,37 km)

Facharzt

- C1** Dr. Thomas Irrberger
Berchtesgadner Straße 66a
5020 Salzburg
(0,15 km)
- C2** Dr. Andreas SCHNABL
Berchtesgadner Straße 35c
5020 Salzburg
(0,43 km)
- C3** Dr. Ulrike Günther
Berchtesgadner Straße 35d
5020 Salzburg
(0,43 km)

Kinderarzt

- D1** Dr. Rudolf Puttinger
Eduard-Macheiner-Straße 3
5020 Salzburg
(0,04 km)
- D2** Dr. Hartwig Maurer
Ginzkeyplatz 10
5020 Salzburg
(2,30 km)
- D3** Dr. Heinz Grienberger
Ginzkeyplatz 10
5020 Salzburg
(2,30 km)

Herold Business Data ©

Medizinische Versorgung und Therapie

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

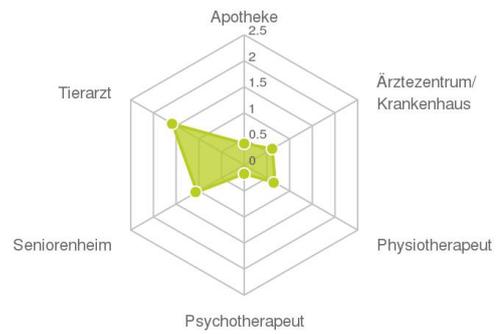
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



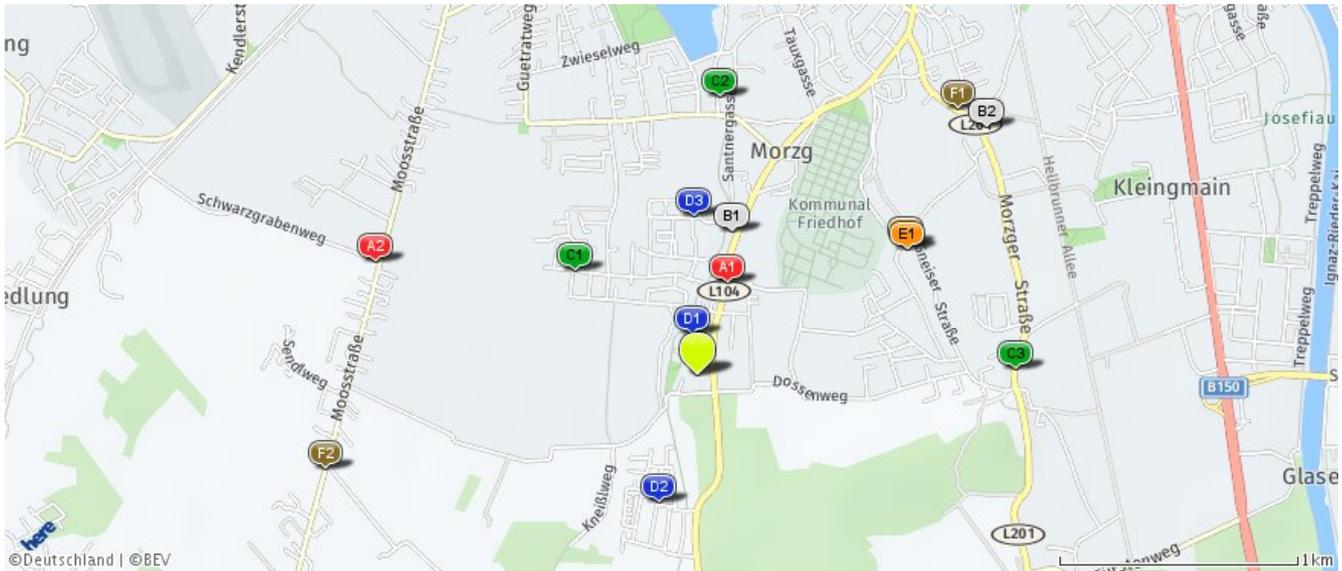
© LAGEPROFI

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apothek

- 📍 Apotheke zum Lebensbaum
Berchtesgadner Strasse 35b
5020 Salzburg
(0,41 km)
- 📍 Moos-Apotheke
Moosstrasse 108
5020 Salzburg
(1,43 km)
- 📍 Fürstenallee-Apotheke
Nonntaler Hauptstrasse 61
5020 Salzburg
(1,82 km)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- 📍 Ambulatorium für digitale Bilddiagn...
Berchtesgadenerstrasse 66
5020 Salzburg
(0,62 km)
- 📍 Tageshospiz Kleingmainerhof
Morzgertrasse 27
5020 Salzburg
(1,61 km)
- 📍 Tagesklinik Dr. Damisch
Firmianstrasse 5
5020 Salzburg
(1,85 km)

Physiotherapeut

- 📍 Grillhofer Siglinde - ANANDA Bioene...
Höglwörthweg 82
5020 Salzburg
(0,68 km)
- 📍 Physiotherapie Therapie an der Alm
Kobergerweg 15
5020 Salzburg
(1,18 km)
- 📍 Ehrenreich Martin
Morzger Straße 63
5020 Salzburg
(1,35 km)

Psychotherapeut

- 📍 Dr. Dorothea STEINLECHNER-OBERLÄUTER
Schleinlackenstraße
5020 Salzburg
(0,17 km)
- 📍 Dr.phil. Christine RATH
Lichtenbergstraße
5020 Salzburg
(0,57 km)
- 📍 Mag. phil. Sigrid HAMBERG
Josef-v.-Eichendorff-Str.
5020 Salzburg
(0,67 km)

Seniorenheim

- 📍 Haus des Roten Kreuzes
(1,04 km)
- 📍 Raphael Hospiz Salzburg
(1,04 km)
- 📍 Seniorenheim Nonntal
(2,22 km)

Tierarzt

- 📍 Baumann Berthold, Dr.
Morzger Straße 21
5020 Salzburg
(1,58 km)
- 📍 Pötzelsberger Paul, Mag.
Moosstraße 132
5020 Salzburg
(1,62 km)

Herold Business Data ©

Öffentlicher Nahverkehr

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

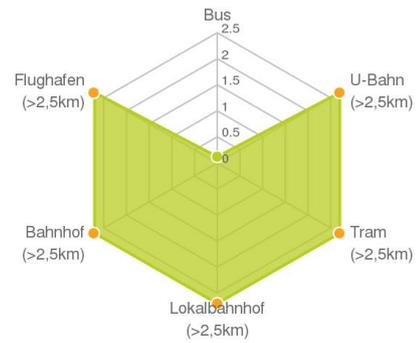
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

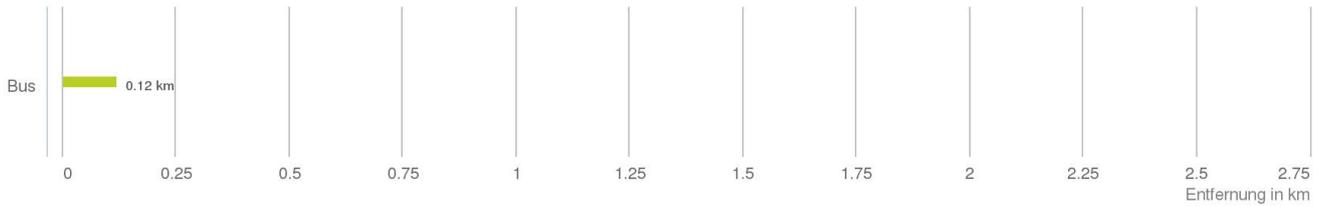
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



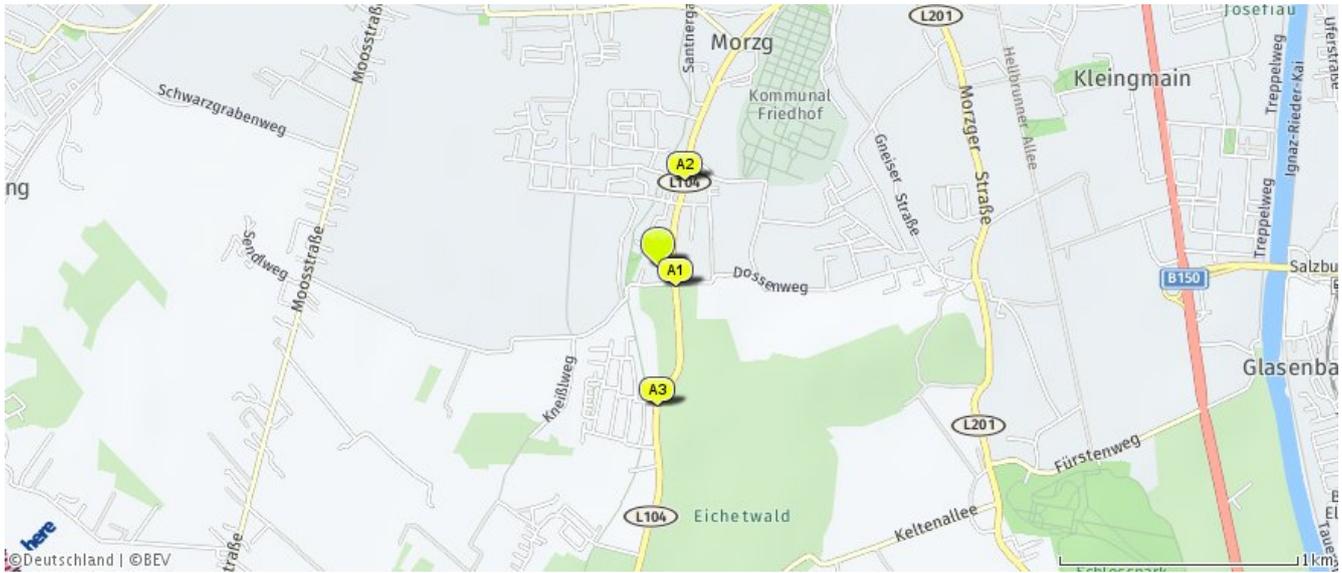
Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



www.openstreetmap.org/copyright
© LAGEPROFI

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

-  Dossenweg
(0,12 km)
-  Höglwörthweg
(0,38 km)
-  Eichethofsiedlung
(0,60 km)

Herold Business Data ©

Inländeranteil

Erklärung

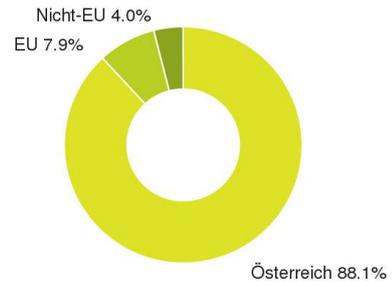
Anteil von Inländern, EU-Ausländern und Anteil von Nicht-EU-Ausländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

Ergebnis

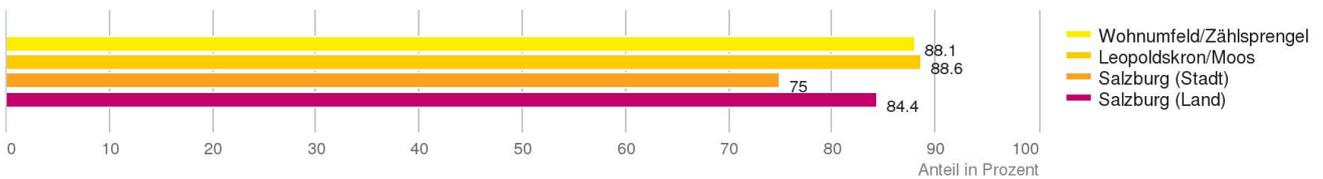
Im direkten Wohnumfeld ist der Inländeranteil mit einem Wert von 88,1% überdurchschnittlich hoch im Vergleich zu "Salzburg (Stadt)".



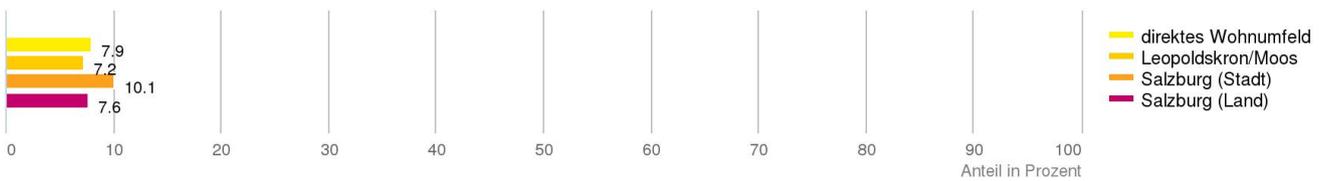
Staatsangehörigkeit



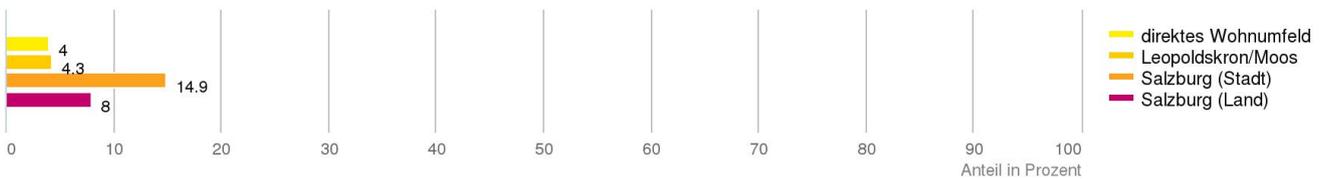
Inländeranteil



Ausländeranteil (EU)



Ausländeranteil (nicht-EU)



Familienanteil

Erklärung

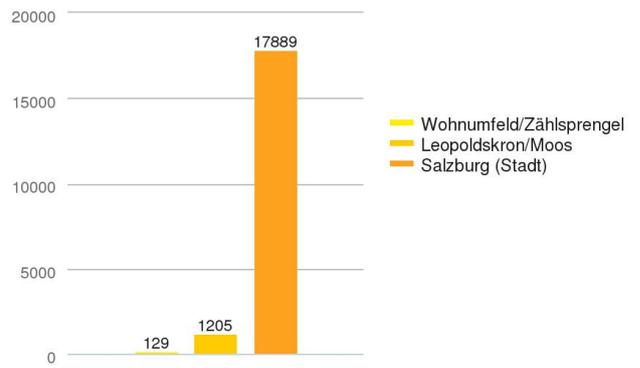
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

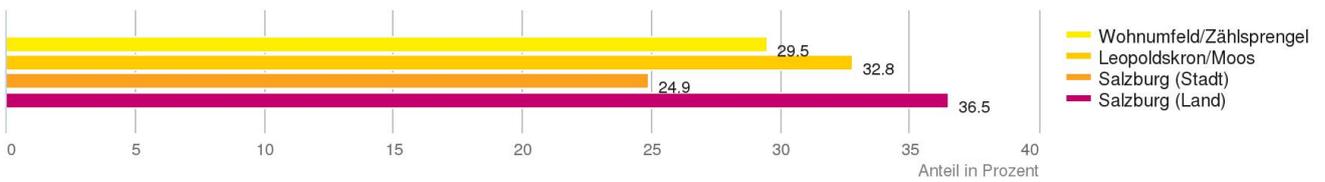
Im direkten Wohnumfeld liegt der Familienanteil bei 29,5%. Im direkten Wohnumfeld leben überdurchschnittlich viele Familien verglichen mit "Salzburg (Stadt)".



Anzahl der Familien



Familiendichte



© LAGEPROFI



Akademikeranteil

Erklärung

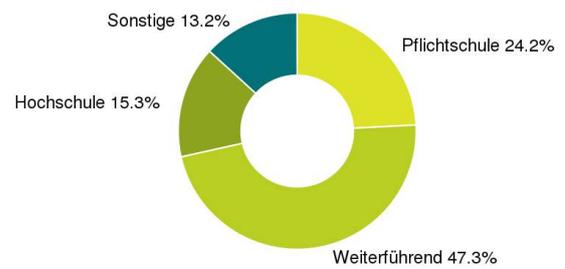
Personen mit Hochschulabschluss im Verhältnis zu allen Einwohnern bzw. im Verhältnis zu allen Erwerbspersonen. Der Akademikeranteil gibt Aufschluss über die Bildungs- und Gesellschaftsstruktur im Umfeld.

Ergebnis

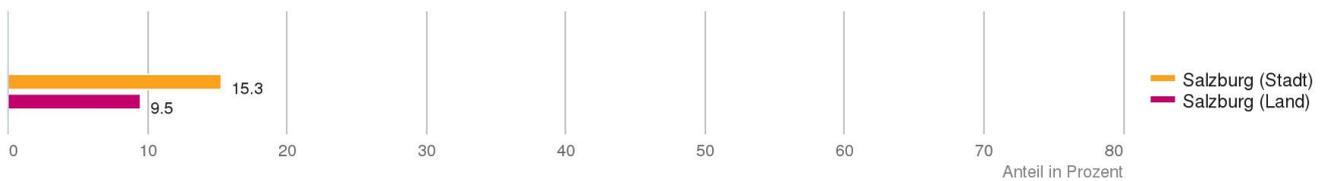
"Salzburg (Stadt)" verfügt über einen überdurchschnittlich hohen Akademikeranteil.



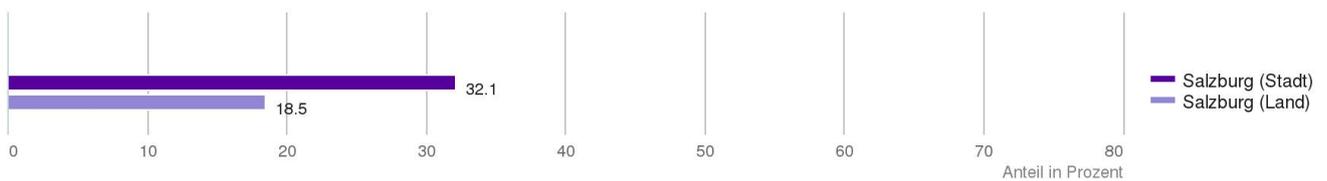
Höchster Schulabschluss



Akademikeranteil (Gesamtbevölkerung)



Akademikeranteil (Erwerbsspersonen)



© LAGEPROFI



Grünflächen und Erholungsräume

Erklärung

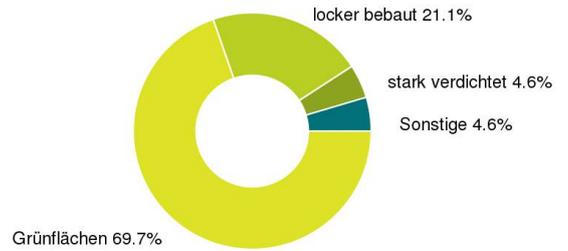
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

Mit einem Grünflächenanteil von 69,7% bietet "Leopoldskron/Moos " eine hohe Freizeitqualität in der Natur.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil



© LAGEPROFI

