

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



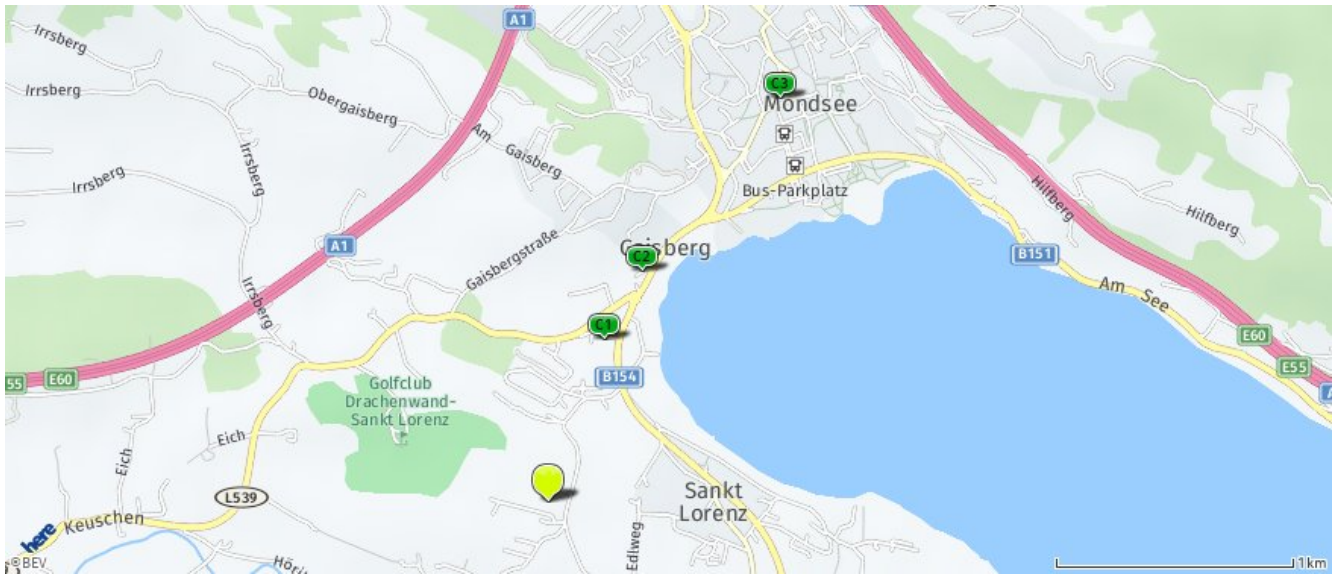
Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

Bartholomäus Frauenlob
Oberdorfstraße 4
5330 Fuschl am See
(5,34 km)

Bäckerei Leimüller GesmbH &
Co KG
Marktplatz 1
5303 Thalgau
(6,04 km)

Ederbrot GmbH
Salzburger Straße 1
5303 Thalgau
(6,13 km)

Metzgerei

Stabauer GmbH & Co KG
Oberwang 156
4882 Oberwang
(8,08 km)

Supermarkt

1 Hofer
Mondseestraße 55
5310 Mondsee
(0,73 km)

2 EUROSPAR
Mondseestraße 33
5310 Mondsee
(1,05 km)

3 SPAR Markt
Rainerstraße 18-20
5310 Mondsee
(1,97 km)

Drogerie

dm
Moosstraße 10
5310 Mondsee
(3,19 km)

dm - Shopping Arena
Wolfgangsee Str. 30
5322 Hof bei Salzburg
(9,20 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

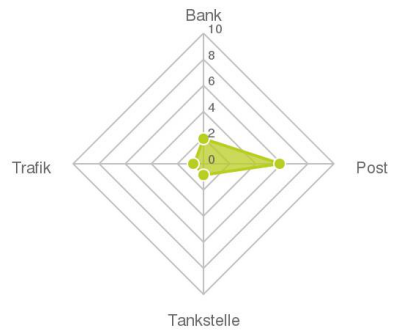
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

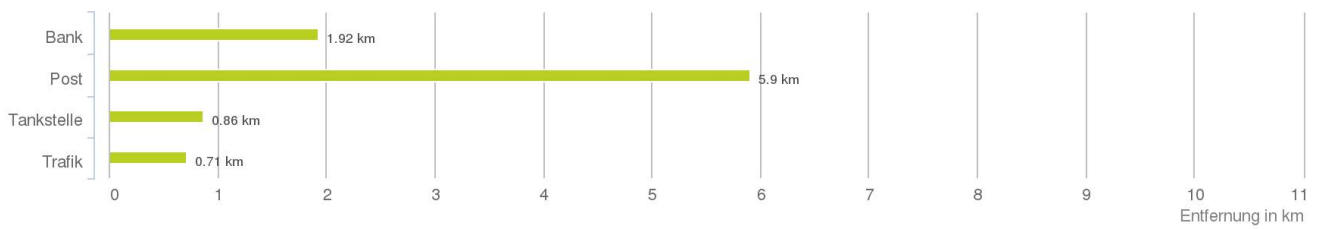
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



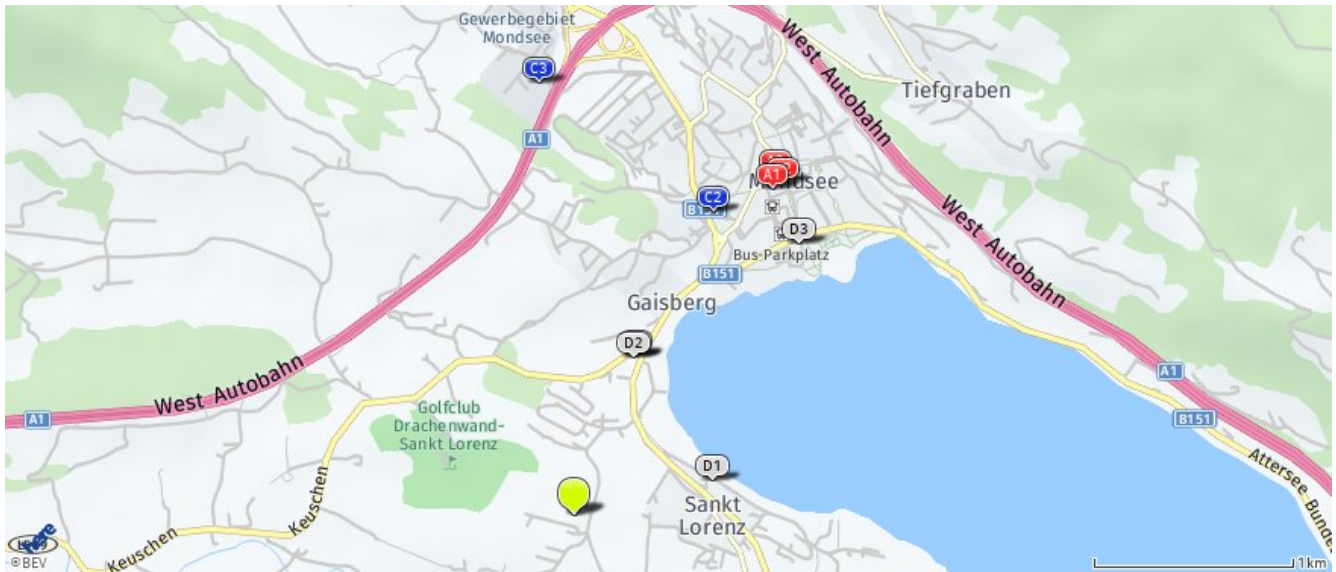
Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1 BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wi...
Franz Kreutzberger-Straße 3
5310 Mondsee
(1,92 km)
- A2 Raiffeisenbank Mondseeland eGen
Rainerstr. 11
5310 Mondsee
(1,98 km)
- A3 Oberbank AG Zws.Mondsee
Rainerstraße 14
5310 Mondsee
(1,98 km)

Post

- Postpartner
Tourismusverband
Wartenfelderstraße 2
5303 Thalgau
(5,90 km)
- Postpartner Papierhandel
Hauptstraße 3
4893 Zell am Moos
(7,15 km)
- Postfiliale/Bawag PSK
Teichstraße 11
5322 Hof bei Salzburg
(9,25 km)

Tankstelle

- C1 Shell Tankstelle
Thalgaustraße
5310 Gaisberg
(0,86 km)
- C2 OMV Tankstelle
Salzburger Straße 8
5310 Mondsee
(1,67 km)
- C3 Jet Tankstelle
Gewerbestraße 3a
5310 Mondsee
(2,18 km)

Trafik

- D1 Trafik
Schwarzindien 69
5310 Sankt Lorenz
(0,71 km)
- D2 Trafik
Thalgaustraße 1
5310 Mondsee
(0,85 km)
- D3 Trafik
Meinrad Guggenbichlerstr.26
5310 Mondsee
(1,77 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

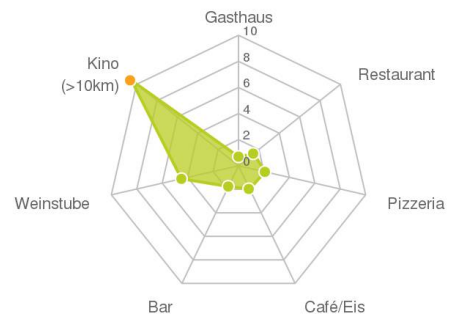
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

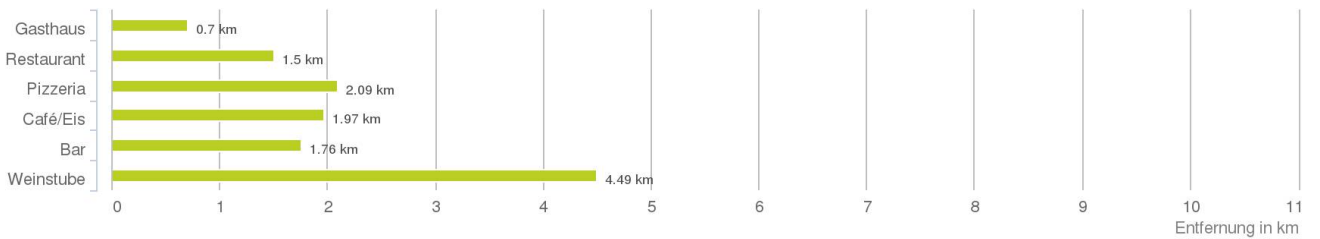
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



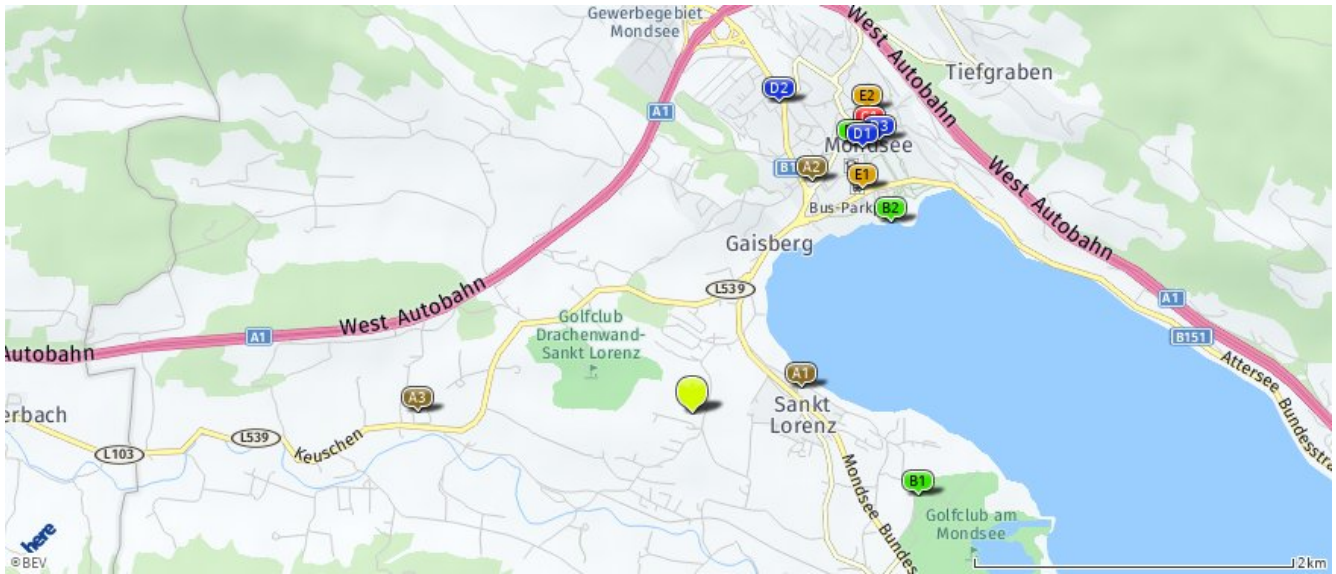
Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



© LAGEPROFI

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Gasthaus

- A1** Seegasthof Weisse Taube
Schwarzindien 69
5310 Sankt Lorenz
(0,70 km)
- A2** Schnitzel Keller
Rainerstraße 58
5310 Mondsee
(1,63 km)
- A3** Aichingerwirt
Eich 5
5310 Sankt Lorenz
(1,71 km)

Restaurant

- B1** Golfrestaurant am Mondsee
Schwarzindien 200
5310 Sankt Lorenz
(1,50 km)
- B2** See Restaurant Mondsee
Robert Baum-Promenade 1
5310 Mondsee
(1,73 km)
- B3** Chinarestaurant Mondsee
Rainerstraße 13
5310 Mondsee
(1,96 km)

Pizza/Snack

- C1** Pizzeria Nudelini
Marktplatz 5
5310 Mondsee
(2,09 km)
- Pizzeria Bianco
Wolfgangseestraße 29
5322 Hof bei Salzburg
(8,41 km)
- Cafe-Restaurant Pizzeria Papageno
Ischlerstraße 16
5340 Sankt Gilgen
(8,58 km)

Café/Eis

- D1** Bäckerei-Cafe Berger
2b
Meinrad Guggenbichler-Straße
5310 Mondsee
(1,97 km)
- D2** Cafe Breneis
Salzburger Straße 7
5310 Mondsee
(2,02 km)
- D3** Cafe Übleis
Badgasse 6
5310 Mondsee
(2,07 km)

Bar/Lokal

- E1** Big Bamboo
Franz-Kreutzberger-Straße 15
5310 Mondsee
(1,76 km)
- E2** Mond-Bar, Helmut Schnöll
Schlosshof 2
5310 Mondsee
(2,19 km)

Weinlokal

- Ferienhof Hussenbauer - Familie Lai...
Lackenberg 6
5310 Tiefgraben
(4,49 km)
- Mostschänke Kreuzer Norbert & Martina
Nummer 17
4882 Oberwang
(7,10 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

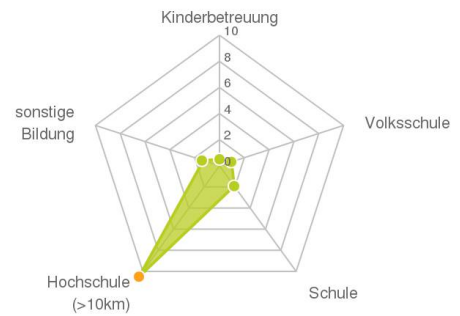
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

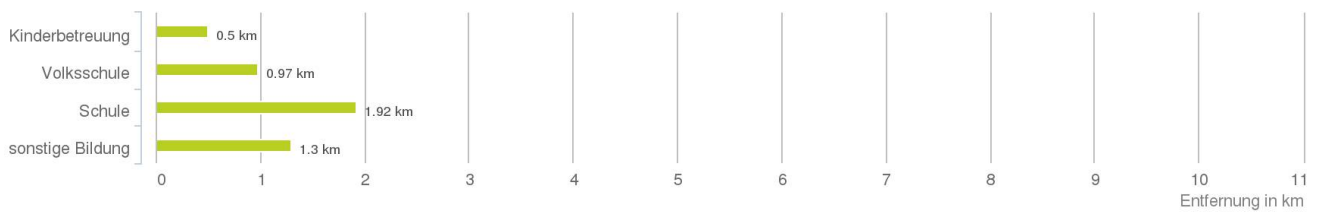
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



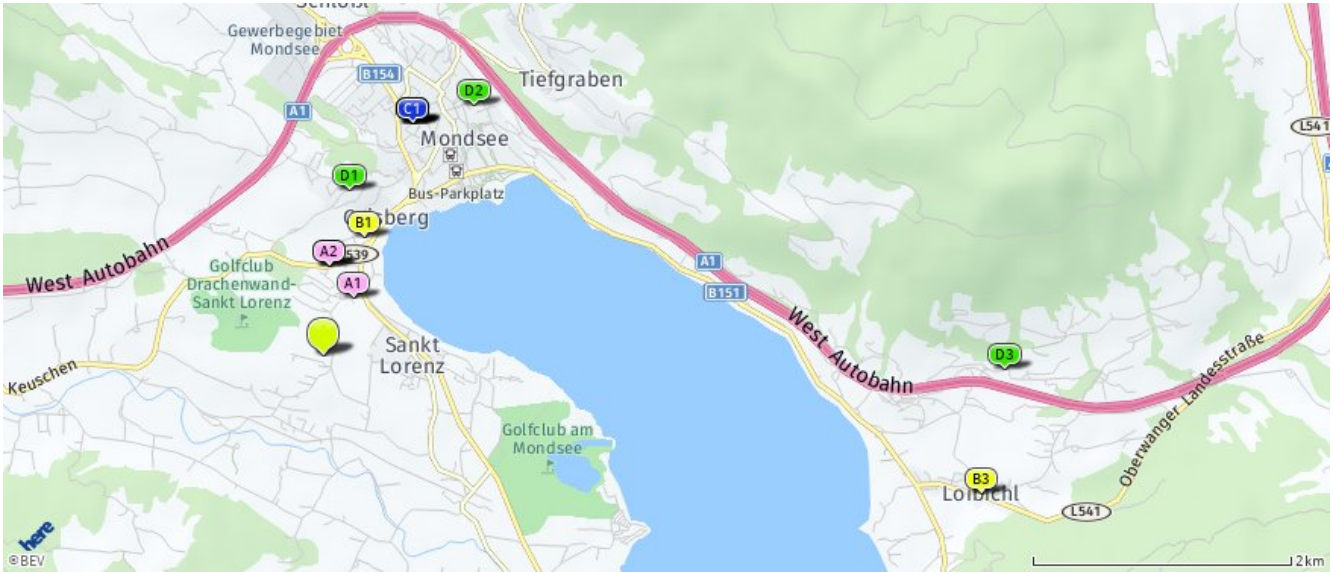
© LAGEPROFI

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1 Kindergarten Das natürliche kreativ...
Hörbachhof 3
5310 St. Lorenz
(0,50 km)
- A2 Gemeindekindergarten St. Lorenz
Am Hörbach 1
5310 St. Lorenz
(0,70 km)
- A3 Krabbelstube St. Lorenz
Am Hörbach 1
5310 St. Lorenz
(0,70 km)

Volksschule

- B1 Volksschule St. Lorenz - Tiefgraben
Thalgaustraße 4
5310 Mondsee
(0,97 km)
- B2 Volksschule
Schulweg 4
5310 Mondsee
(1,92 km)
- B3 Volksschule
Loibichl 8
5311 Innerschwand am Mondsee
(5,22 km)

Schule

- C1 Neue Mittelschule II (UNESCO-Schule)
Schulweg 4
5310 Mondsee
(1,92 km)
- C2 Neue Mittelschule II (UNESCO-Schule)
Schulweg 4
5310 Mondsee
(1,92 km)
- C3 Allgemeine Sonderschule
Schulweg 4
5310 Mondsee
(1,92 km)

sonstige Bildung

- D1 Volkshochschule Nebenstelle Mondsee
Mondseestraße 22
5310 Mondsee
(1,30 km)
- D2 Musikschule Mondsee (Hauptanstalt)
Schlosshof 6
5310 Mondsee
(2,27 km)
- D3 Mörtl Josef
Seeblick 54
5310 Mondsee
(5,28 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

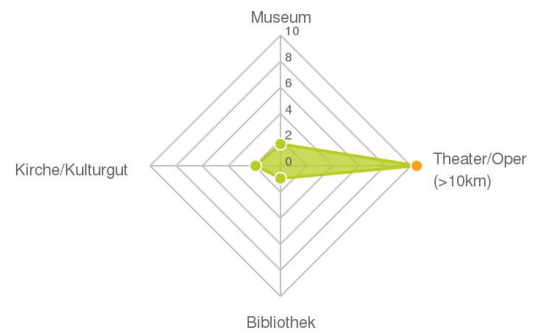
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

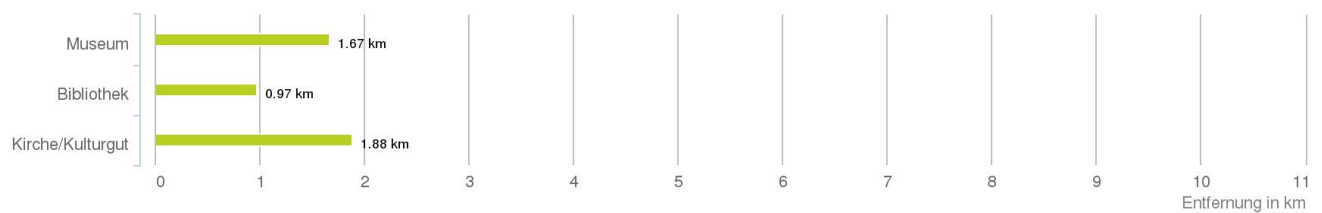
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



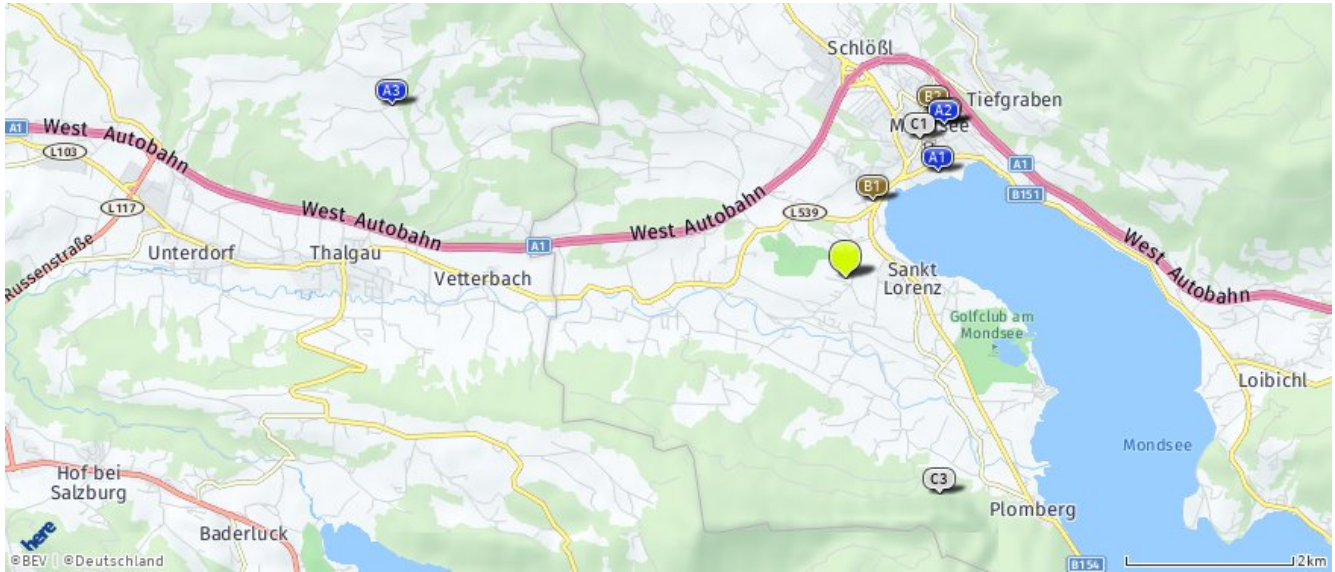
© LAGEPROFI

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Lokalbahn Museum
Seebadstraße 2
5310 Mondsee
(1,67 km)
- A2** Heimatmuseum
Wredeplatz 1
5310 Mondsee
(2,16 km)
- A3** Die Hundsmarktmühle
Thalgauberger Straße 24
Thalgau
(5,81 km)

Bibliothek

- B1** TILO Schulbibliothek der VS Tilo
Thalgaustraße 4
5310 Tiefgraben
(0,97 km)
- B2** Öffentliche Bibliothek der Pfarre M...
Schlossweg 1
5310 Mondsee
(2,24 km)
- Öffentliche Bibliothek der Gemeinde...
(5,47 km)

Kirche/Kulturgut

- C1** Schwesternkonvent der Franziskaneri...
Rainerstraße 28
5310 Mondsee
(1,88 km)
- C2** Burg/Schloß Mondsee
(2,20 km)
- C3** Laurentiuskirche (Sankt Lorenz)
(2,81 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

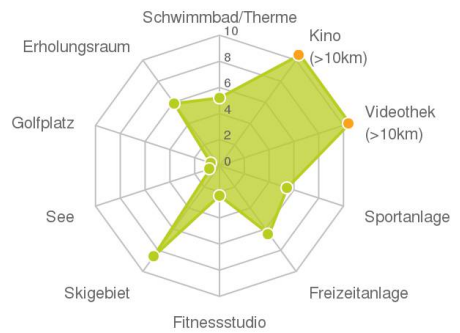
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



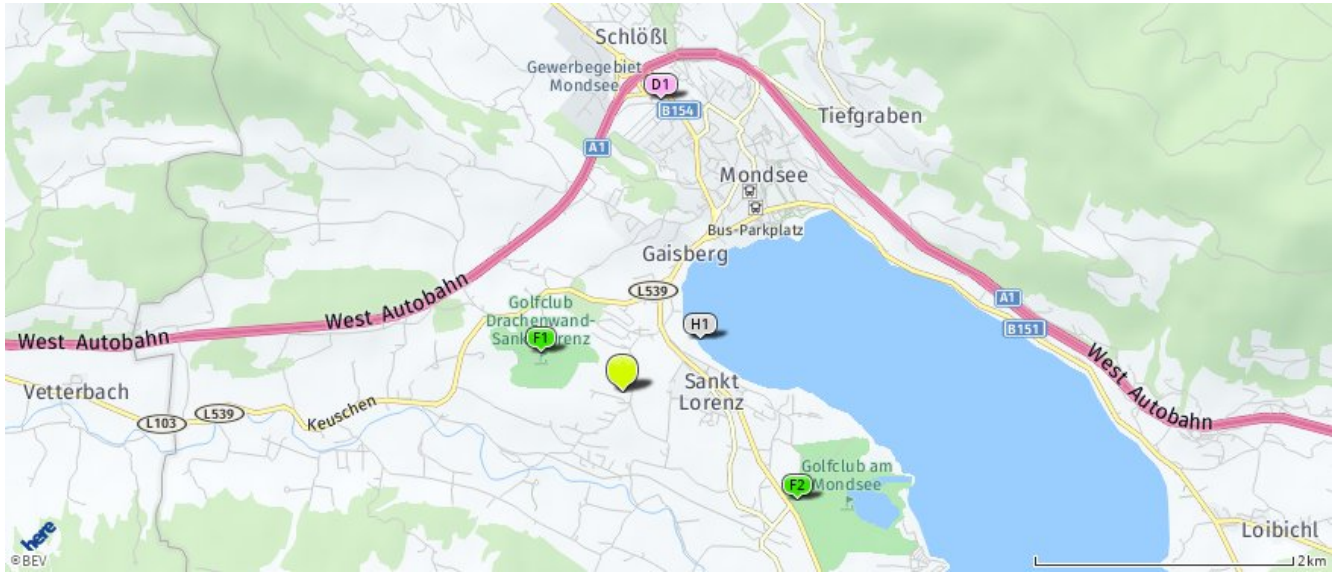
© LAGEPROFI

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

Fuschlsee - Badestrand

Schlick
(5,20 km)

Fuschlsee - Strandbad Fuschl
(5,71 km)

Fuschlseebad

Dorfstraße 30
5330 Fuschl am See
(5,77 km)

Sportanlage

Volksschule Fuschl

Kirchenplatz 2
5330 Fuschl am See
(5,47 km)

Hauptschule Thalgau

Ferd. Zuckerstätter-Straße 22
5303 Thalgau
(5,74 km)

Fuschlseebad

Dorfstraße 30
5330 Fuschl am See
(5,82 km)

Freizeitanlage

Sport- u Freizeitzentrum

Sportplatzstraße 39
5303 Thalgau
(6,47 km)

Fitnessstudio

Fitnessstudio

Prielhofstraße 4
5310 Mondsee
(2,29 km)

Fitnessstudio

Gitzen 172
5322 Hof bei Salzburg
(9,34 km)

Skilift

Zwölferhorn Bahn
Zwölferhorn - St. Gilgen
Kabinen
(8,56 km)

Golfplatz

Golf Club Drachenwand
Mondsee
(0,70 km)

Golf Club Am Mondsee
Sankt Lorenz
(1,59 km)

Golfschule
Fuschl am See
(4,83 km)

Erholungsraum

Riedlbach Irrseemündung
(5,89 km)

See

Mondsee
(0,73 km)

Fuschlsee
(5,25 km)

Irrsee
(5,94 km)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

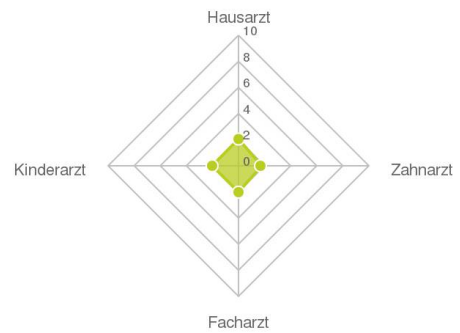
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

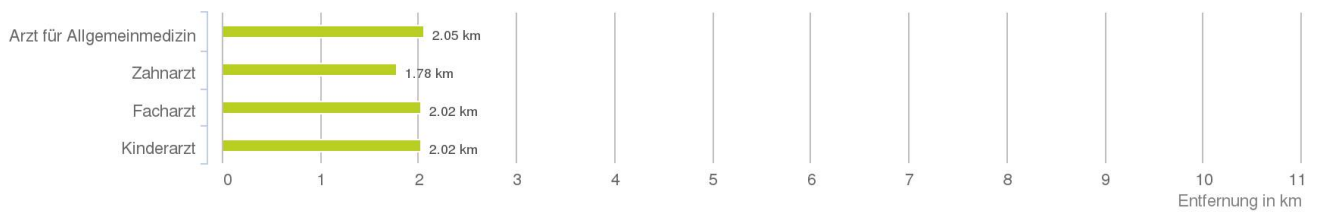
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ärzten [km]



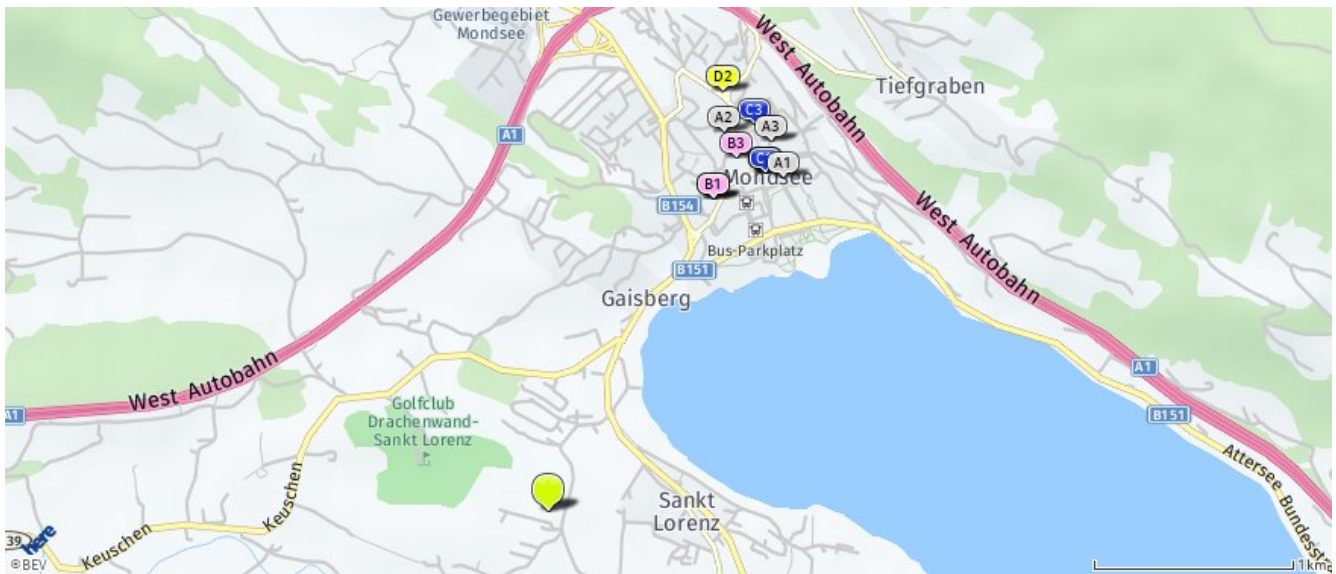
Distanzen zu Ärzten



© LAGEPROFI

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1 Dr. Thomas Jörgner
Dr. Franz Müller-Straße 5
5310 Mondsee
(2,05 km)
- A2 Dr. Hans-Peter Götz
Freinbergerstraße 12
5310 Mondsee
(2,10 km)
- A3 Dr. Gotho Geishofer
Schloßhof 1b
5310 Mondsee
(2,17 km)

Zahnarzt

- B1 Dr. Mander Hans-Werner
Rainerstraße 36
5310 Mondsee
(1,78 km)
- B2 Dr. med. dent. Keßler Bernd
Rainerstraße 36/1
5310 Mondsee
(1,78 km)
- B3 Weberberger Uta
Pflegerstraße 3/1
5310 Mondsee
(2,01 km)

Facharzt

- C1 Dr. Doris Panuschka
Rainerstraße 5/2
5310 Mondsee
(2,02 km)
- C2 Dr. Markus Panuschka
Rainerstraße 5/II
5310 Mondsee
(2,02 km)
- C3 Dr. med. Hans Michael
Freiberger
Herzog Odilo-Straße 26
5310 Mondsee
(2,20 km)

Kinderarzt

- D1 Dr. med. Johannes von
Lorentz
Rainerstraße 5
5310 Mondsee
(2,02 km)
- D2 Dr. Johann Jarusch
Herzog Odilo-Straße 52
5310 Mondsee
(2,29 km)
- Johann Jarusch
Guggenbergstraße 20
5310 Tiefgraben
(4,15 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

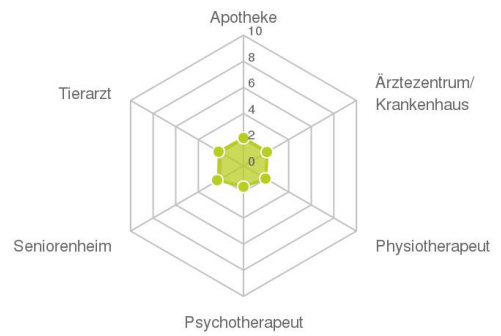
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

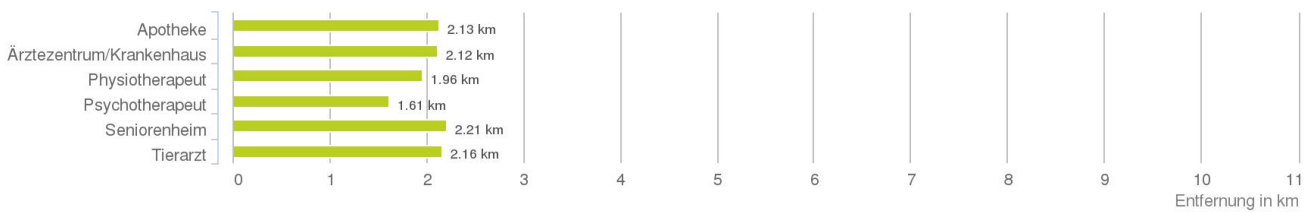
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



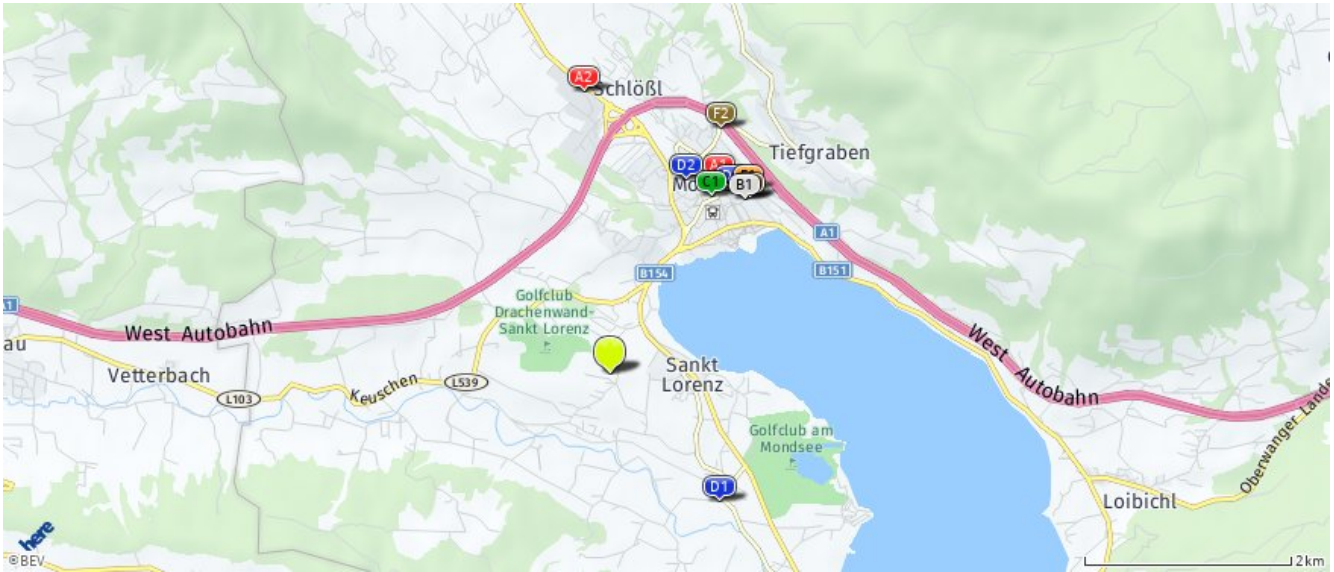
© LAGEPROFI

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apothek

- A1 Apotheke "Zur Mariahilf"
Herzog-Odilo-Straße 11
Mondsee
(2,13 km)
- A2 Mondseeland-Apotheke
Walter Simmer-Straße 1 a
Mondsee
(2,73 km)
- Apotheke Wartenfels
Salzburger Strasse 33
5303 Thalgau
(6,30 km)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1 IIGIA-Mondsee, Ambulatorium
für Phys...
A. Strindbergstraße 9
5310 Mondsee
(2,12 km)
- Hildegardzentrum
Winkl 80
5340 St. Gilgen
(7,92 km)

Physiotherapeut

- G1 IIGIA - Mondsee
Ambulatorium für Phy...
Rainerstraße 18
5310 Mondsee
(1,96 km)
- Koch Otto PT
Dorfplatz 2
5330 Fuschl am See
(5,40 km)
- Eva-Maria Sögner
Lehen 37
5311 Innerschwand am Mondsee
(5,79 km)

Psychotherapeut

- D1 Dr. TESKE Wolfram
St. Lorenz 359
5310 Mondsee
(1,61 km)
- D2 Dr.phil. SEELIG Erwin
Lindenthaler Straße 11
5310 Mondsee
(2,00 km)
- D3 Mag. phil. STABAUER
Carina Gertraude
Kirchengasse 4/6
5310 Mondsee
(2,12 km)

Seniorenheim

- E1 Seniorenwohnheim der
Marktgemeinde ...
Abt-Haberl-Straße 2
5310 Mondsee
(2,21 km)
- Seniorenwohnhaus Thalgau
(5,77 km)
- Haus Maria
(8,18 km)

Tierarzt

- F1 Schwaighofer Franz, Dipl.-TA
August-Strindberg-Straße 11
5310 Mondsee
(2,16 km)
- F2 Meingast Wolfgang, Mag.
Mondseebergstraße 9
5310 Mondsee
(2,58 km)
- Lukas Sabine, Dipl.-TA
Franz-Schoosleitner-Straße 10
5303 Thalgau
(6,11 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

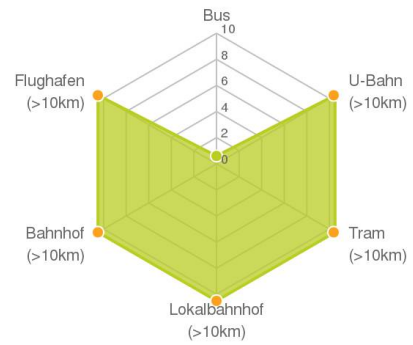
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

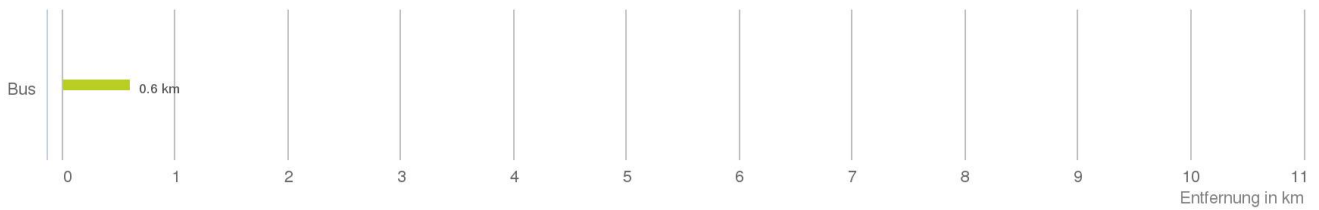
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



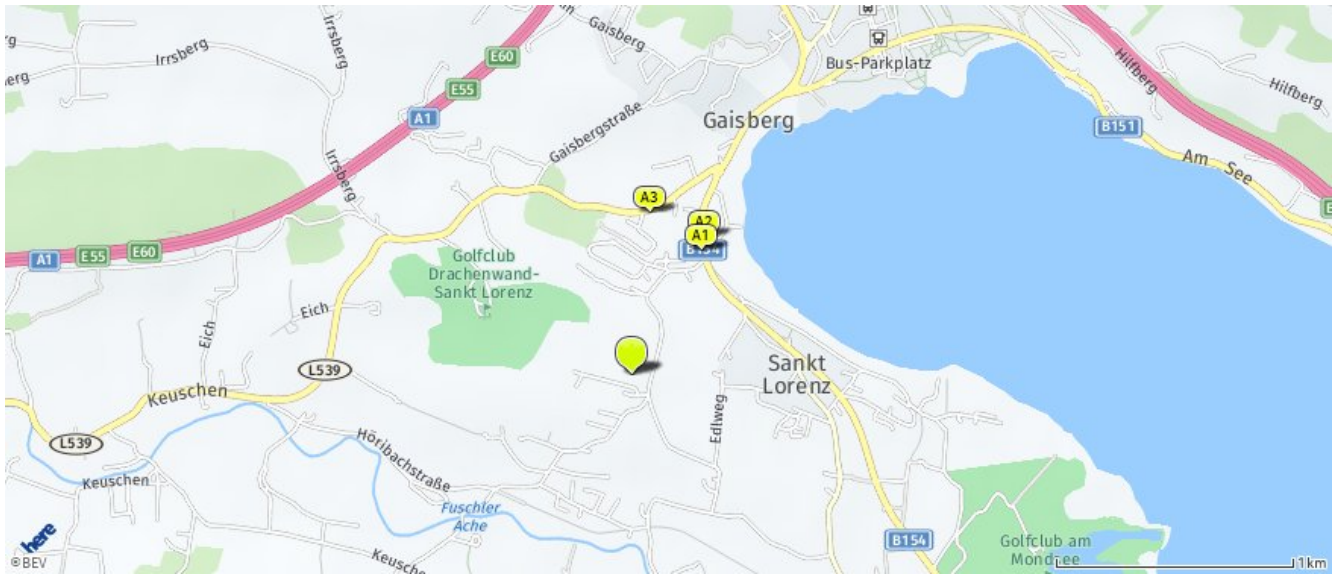
Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



www.openstreetmap.org/copyright
© LAGEPROFI

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

-  (0,60 km)
-  (0,66 km)
-  (0,70 km)

Herold Business Data ©

Erklärung

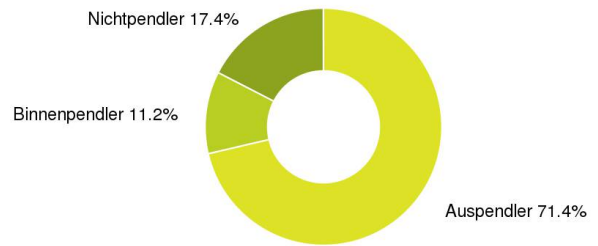
Auspendler sind Personen, die in eine andere Gemeinde zur Arbeit pendeln. Binnenpendler arbeiten in der Wohngemeinde. Nichtpendler arbeiten von zu Hause.

Ergebnis

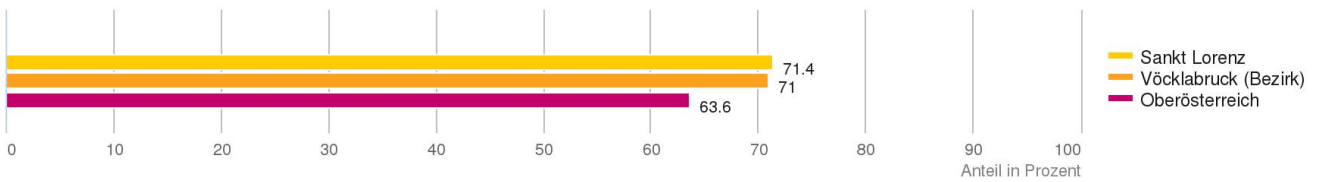
In "Sankt Lorenz" gibt es mit 71,4% überdurchschnittlich viele Auspendler. Dies lässt auf eine Wohngemeinde schließen.



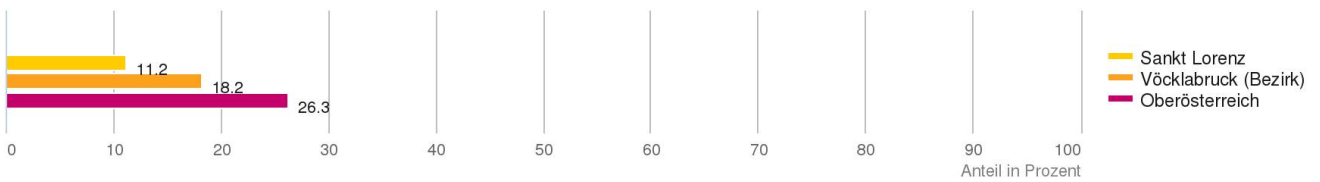
Pendlerstruktur



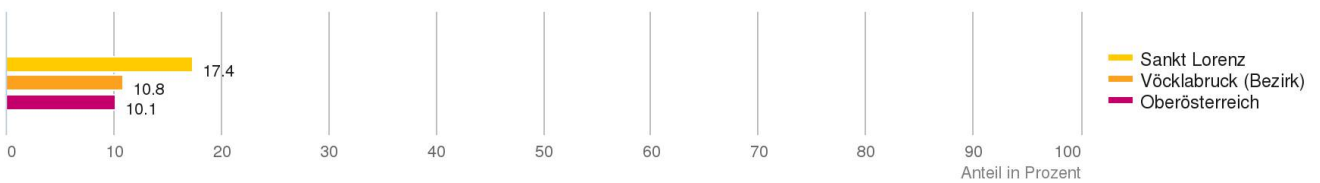
Auspendler



Binnenpendler



Nichtpendler



Erklärung

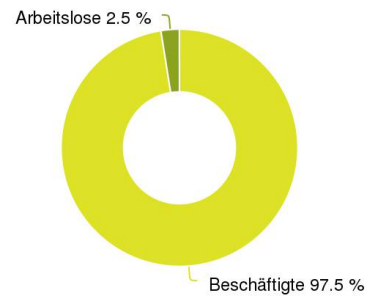
Die Beschäftigungsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Hier wird der Anteil erwerbstätiger Personen dieser Region dargestellt. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit

Ergebnis

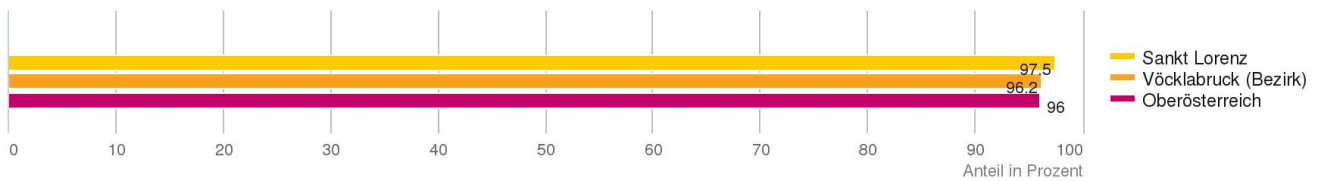
Die Beschäftigungsquote in "Sankt Lorenz" ist mit einem Wert von 97,5% überdurchschnittlich. Diese hohe Erwerbsquote spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur.



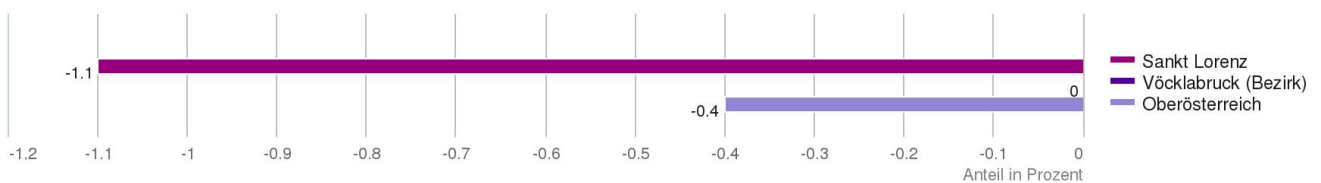
Erwerbs- zu Arbeitslosenquote



Beschäftigtenquote



Entwicklung der Arbeitslosenquote 2001 bis 2010 (minus = Rückgang, plus = Anstieg)



© LAGEPROFI



Erklärung

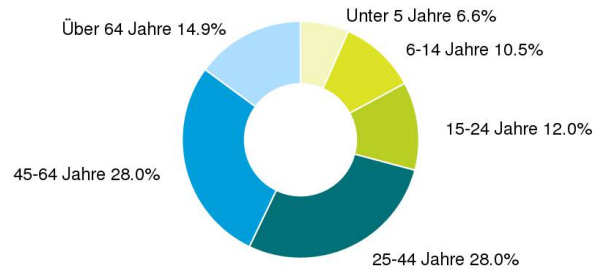
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

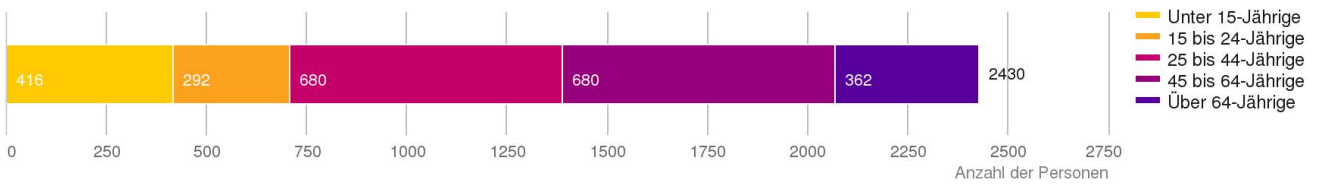
In "Sankt Lorenz" leben verhältnismäßig viele 25-44 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



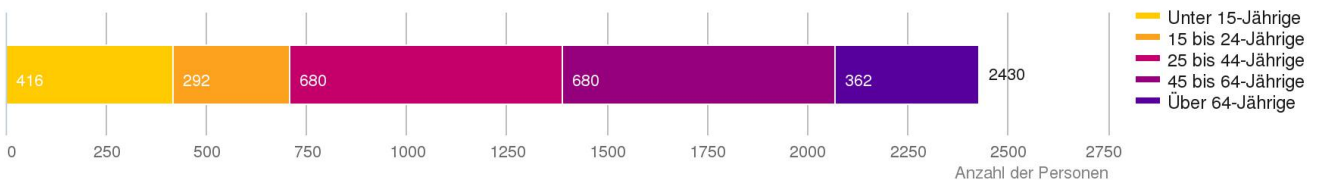
Altersstruktur



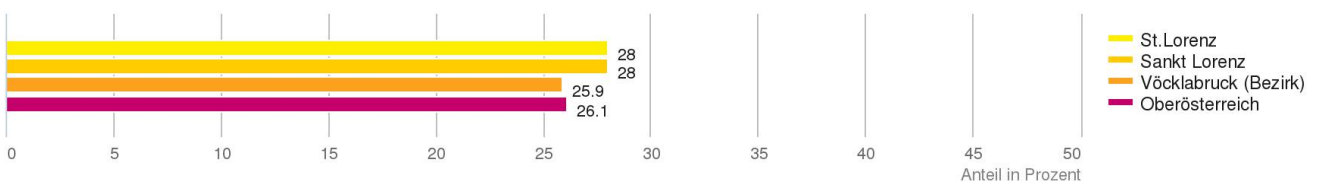
Altersverteilung (Sankt Lorenz)



Altersverteilung (Wohnumfeld/Zählsprenzel)



25 bis 44-Jährige



© LAGEPROFI



Erklärung

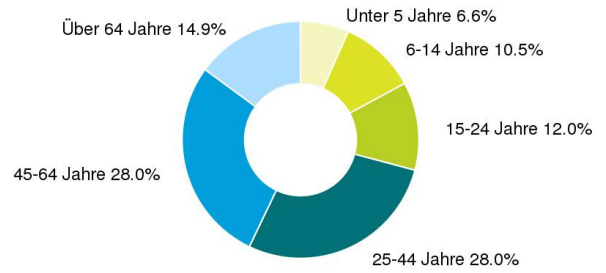
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

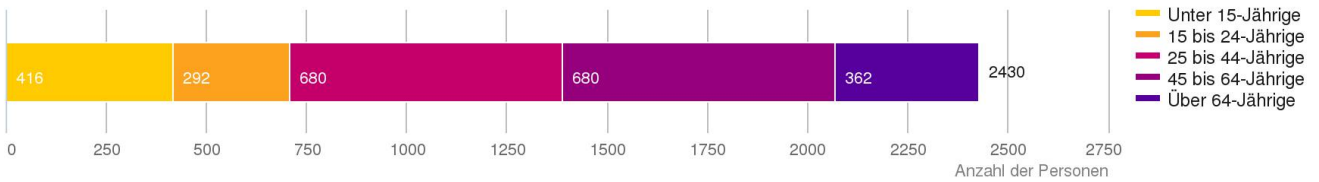
In "Sankt Lorenz" leben verhältnismäßig viele 45-64 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



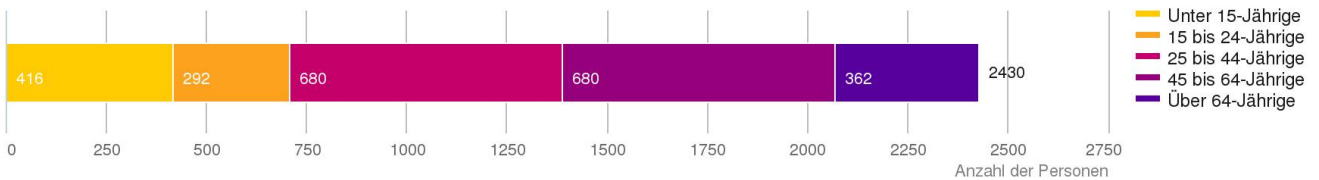
Altersstruktur



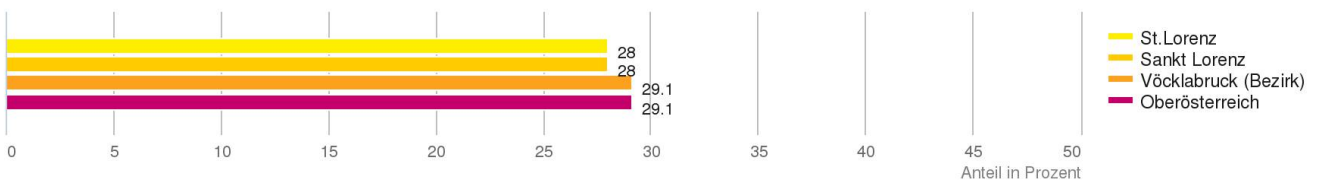
Altersverteilung (Sankt Lorenz)



Altersverteilung (Wohnumfeld/Zählsprenzel)



45 bis 64-Jährige



© LAGEPROFI



Erklärung

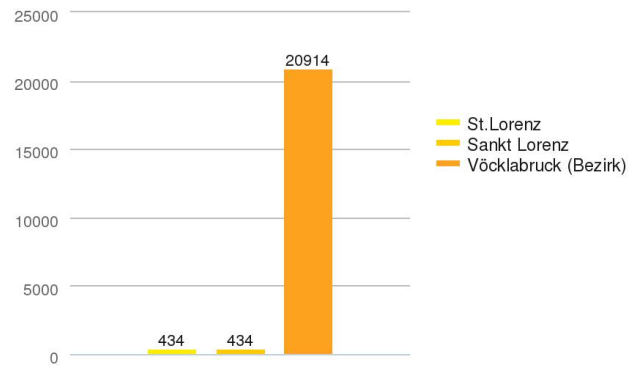
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

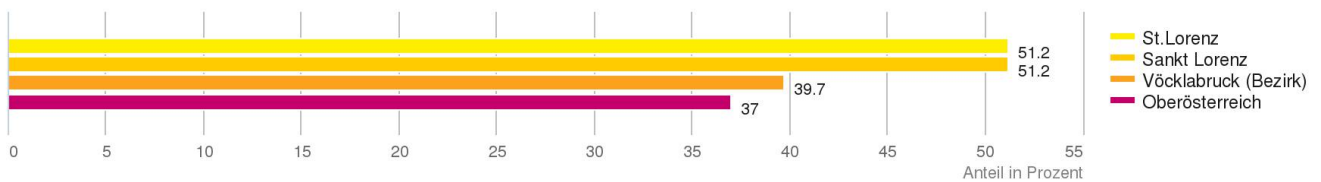
In "Sankt Lorenz" liegt der Familienanteil bei 51,2%. In "Sankt Lorenz" leben überdurchschnittlich viele Familien.



Anzahl der Familien



Familiendichte



© LAGEPROFI



Erklärung

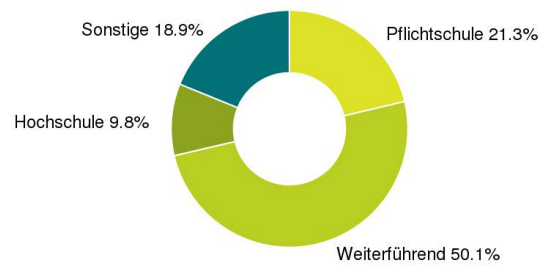
Personen mit Hochschulabschluss im Verhältnis zu allen Einwohnern bzw. im Verhältnis zu allen Erwerbsspersonen. Der Akademikeranteil gibt Aufschluss über die Bildungs- und Gesellschaftsstruktur im Umfeld.

Ergebnis

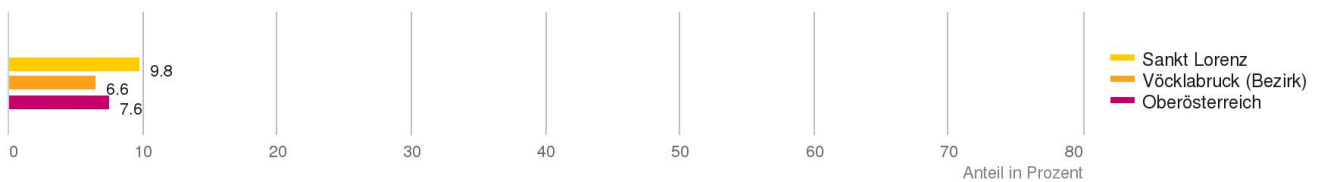
"Sankt Lorenz" verfügt über einen überdurchschnittlich hohen Akademikeranteil.



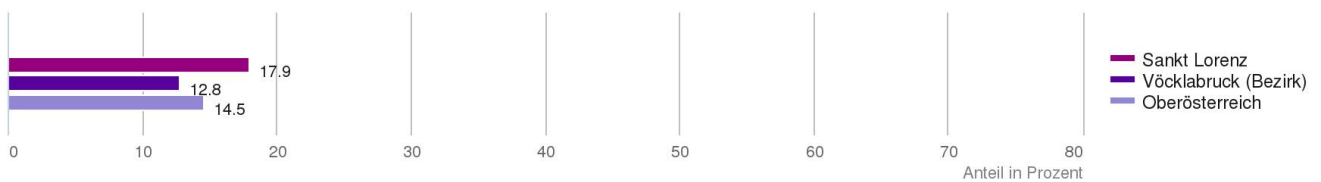
Höchster Schulabschluss



Akademikeranteil (Gesamtbevölkerung)



Akademikeranteil (Erwerbsspersonen)



© LAGEPROFI



Erklärung

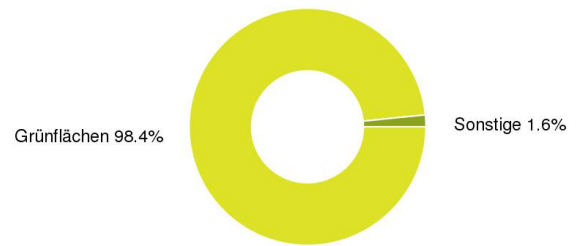
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

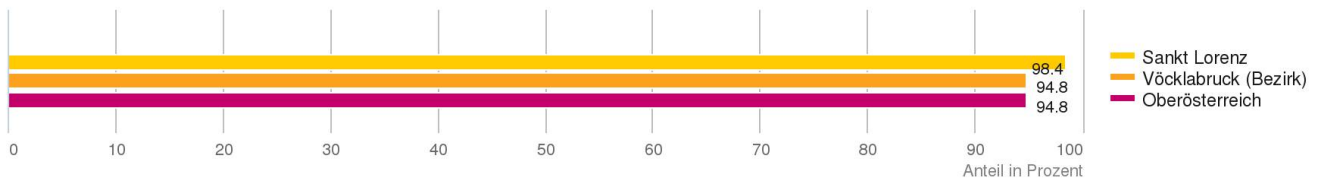
"Sankt Lorenz" verfügt über einen Grünflächenanteil von 98,4%.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil



© LAGEPROFI



Erklärung

Die Prognose der Wertentwicklung von Immobilienstandorten beruht auf dem statistischen Zusammenhang zwischen den vom LAGEPROFI verwendeten Indikatoren und den zurückliegenden Preisentwicklungen auf Gemeindeebene. Alle verwendeten Indikatoren wurden mit Methoden der Geostatistik auf einen signifikanten Zusammenhang geprüft und ein positiver oder negativer Einfluss auf die Wertentwicklung ermittelt. Dadurch wurden Parameter identifiziert, welche die Wertentwicklung steuern. Diese wurden zusammen mit Expertenmeinungen in ein Gewichtungsmo­dell aufgenommen und schließlich ein Indexwert zwischen 0 und 10 für jede Raumeinheit errechnet. Relevante Einflussfaktoren auf die Wertentwicklung sind u. a. Bevölkerungsprognose, Bebauungsdichte, Akademikeranteil und Arbeitsplatzdichte.

Ergebnis

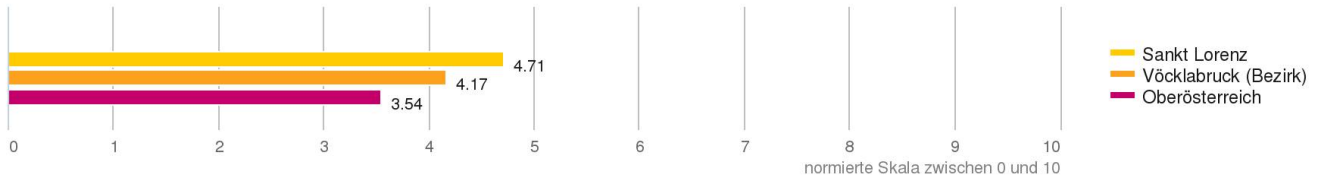
In "Sankt Lorenz" ist mit einem Indexwert von 4,71 mit durchschnittlichen Preissteigerungen innerhalb der nächsten zwei Jahren zu rechnen.



Prognose Wertentwicklung



Wertsteigerungsindex



© LAGEPROFI

